



СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОАРМЕЙСКИЙ

САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 03.12.2009г. № 161

«Об утверждении платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилого фонда на территории сельского поселения Красноармейское муниципального района Красноармейский на 2010 год»

Рассмотрев предложения, предоставленные управляющими организациями жилищно-коммунального комплекса муниципального района Красноармейский, по оплате за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома для муниципального и государственного жилого фонда расположенного на территории муниципального района Красноармейский и в соответствии с п. 3 ст. 156 раздела VII Жилищного Кодекса Российской Федерации и Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»
Собрание Представителей сельского поселения Красноармейское муниципального района Красноармейский,

РЕШИЛО:

1. Утвердить плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилого фонда на территории сельского поселения Красноармейское муниципального района Красноармейский на 2010 год, согласно приложения № 1.
2. Утвердить плату за пользование жилым помещением (плату за наем) на территории сельского поселения Красноармейское муниципального района Красноармейский на 2010 год согласно приложения № 2.
3. Утвердить плату за вывоз ТБО для нанимателей жилых помещений по

договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилого фонда на территории сельского поселения Красноармейское муниципального района Красноармейский на 2009 год согласно приложению №3.

4. Утвердить следующие перечни работ:

- перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах со всеми удобствами (центральным отоплением, внутренним водопроводом, водоотведением), находящегося в муниципальной собственности согласно приложению № 4;
- перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах с частичными удобствами (индивидуальным отоплением, внутренним водопроводом, водоотведением), находящегося в муниципальной собственности согласно приложению № 5.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2010 года.

6. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Знамя труда».

6. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на заместителя Главы сельского поселения Красноармейский Бородаенко Т.В.

Глава сельского поселения
Красноармейское

Е.Н.Безгин

Приложение №1
к Решению Собрании Представителей
сельского поселения Красноармейское
муниципального района Красноармейский
№ 161 от « 03 » декабря 2009г.

Плата за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилого фонда

Виды жилищного фонда	Ставка платы жилья(руб./м2)	В том числе за:	
		Содержание жилья	Ремонт жилья
Жилые дома со всеми удобствами	6 – 40	3 – 90	2 – 50
Жилые дома с частичными удобствами	5 – 97	3 – 58	2 – 39
Жилые дома без удобств	3 - 39	1 – 29	2 – 10

Приложение №2
к Решению Собрании Представителей
сельского поселения Красноармейское
муниципального района Красноармейский
№ ____ от « ____ » _____ 2009г.

Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)

Виды жилищного фонда	Ставка платы жилья(руб./м2)
Жилые дома со всеми удобствами	0 - 81
Жилые дома с частичными удобствами	0 – 65
Жилые дома без удобств	0 - 55

Приложение №3
к Решению Собрании Представителей
сельского поселения Красноармейское
муниципального района Красноармейский
№ ____ от « ____ » _____ 2009г.

Плата за вывоз ТБО.

Наименование услуги	Единица измерения	Тариф
Вывоз ТБО (для населения)	Руб./чел.	29 – 00
Вывоз ТБО (для прочих потребителей)	Руб./м3	348 - 00